“一带一路：中国与东盟关系”国际研讨会

2016年4月9日 • 新山

《两国双园与一带一路：中国-东盟战略合作框架下的马中合作标志项目》

叶汉伦

“两国双园”释义与缘起

- 中马钦州产业园区
- China-Malaysia Qinzhou Industrial Park - QIP

- 马中关丹产业园区
- Malaysia-China Kuantan Industrial Park - KIP

中马钦州产业园区的成立、建设，以致马中关丹产业园区的发展都凝聚着中马两国领导人的高度重视和亲切关怀。

- 中国—马来西亚钦州产业园区（QIP）是中马两国投资合作旗舰项目，是继中新苏州工业园区、中新天津生态城之后，中外两国政府合作建设的第三个园区，与马来西亚—中国关丹产业园区（KIP）共同开创了“**两国双园**”国际园区合作的**新模式**。
- 在此基础上，正积极申报中国（北部湾）自由贸易试验区。
- 2011年4月28日，呼应中国总理温家宝的邀请，马来西亚同意在中国合作建设两国首次联合发展的产业园区。

- 2011年10月21日，
- 温家宝总理和纳吉首相共同见证两国签署园区合作协议并为园区揭牌。

- 2012年4月1日，温家宝总理与纳吉首相共同主持中马钦州产业园区（QIP）开园仪式。
- 落实了“中马钦州产业园区”——中马两国建交以来最具体的合作项目——中马两国企业在双方政府的支持下，发展实质的产业园区合作。
- 这是自中国-东盟自由贸易区于2010年1月1日正式启动以来，中国在此自贸区框架之下与东盟国家发展的第一个产业园区，并以马来西亚多媒体超级走廊（MSC）为建设蓝本，别具意义。
- “中马钦州产业园区”的付诸启动，让马来西亚的名字永远镌刻在中国-东盟合作开发产业园区的榜首，具有策略性区域合作的示范意义。

- 象征中马两国友好合作的园区大门：
- 正面镶着中国和马来西亚国旗，两侧分别是双峰塔和跳跃的白海豚。

- 中马钦州产业园区公共服务中心

- 2012年3月26日，经国务院批准，在钦州市金鼓江地区设立中国-马来西亚产业园区，对园区给予国家级经济开发的优惠，以后根据园区的需要填加优惠政策，将继续研究出台。

马来西亚-中国
关丹产业园区

- 2012年4月1日，中马钦州产业园区开园。同日，纳吉首相献议在马来西亚东海岸经济特区设立姐妹产业园区，获得温家宝总理的积极支持。

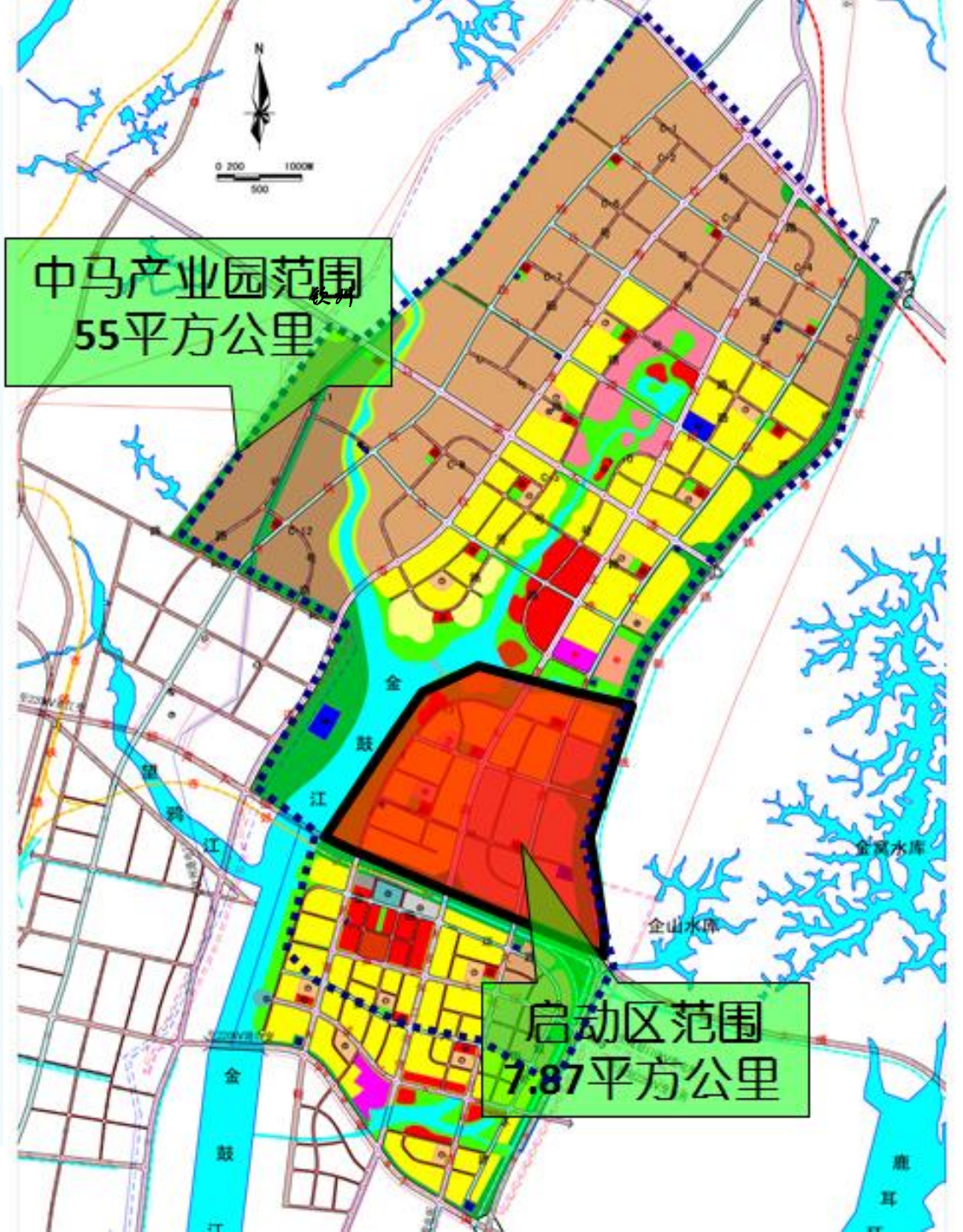
- 2013年2月5日，KIP开园，由纳吉首相与时任中国全国政协主席贾庆林阁下联合主持开园仪式，从公开倡议到落实，少于一年时间。
- QIP和KIP从酝酿到落实，凝聚着中马两党两国领导人的心血和关怀。短短一年两个月时间，中马两党两国领导人四次会谈，共同推动了两个园区的开发合作，开创了"两国双园"的园区国际合作新模式，掀开了中马友好与务实合作的崭新一页。

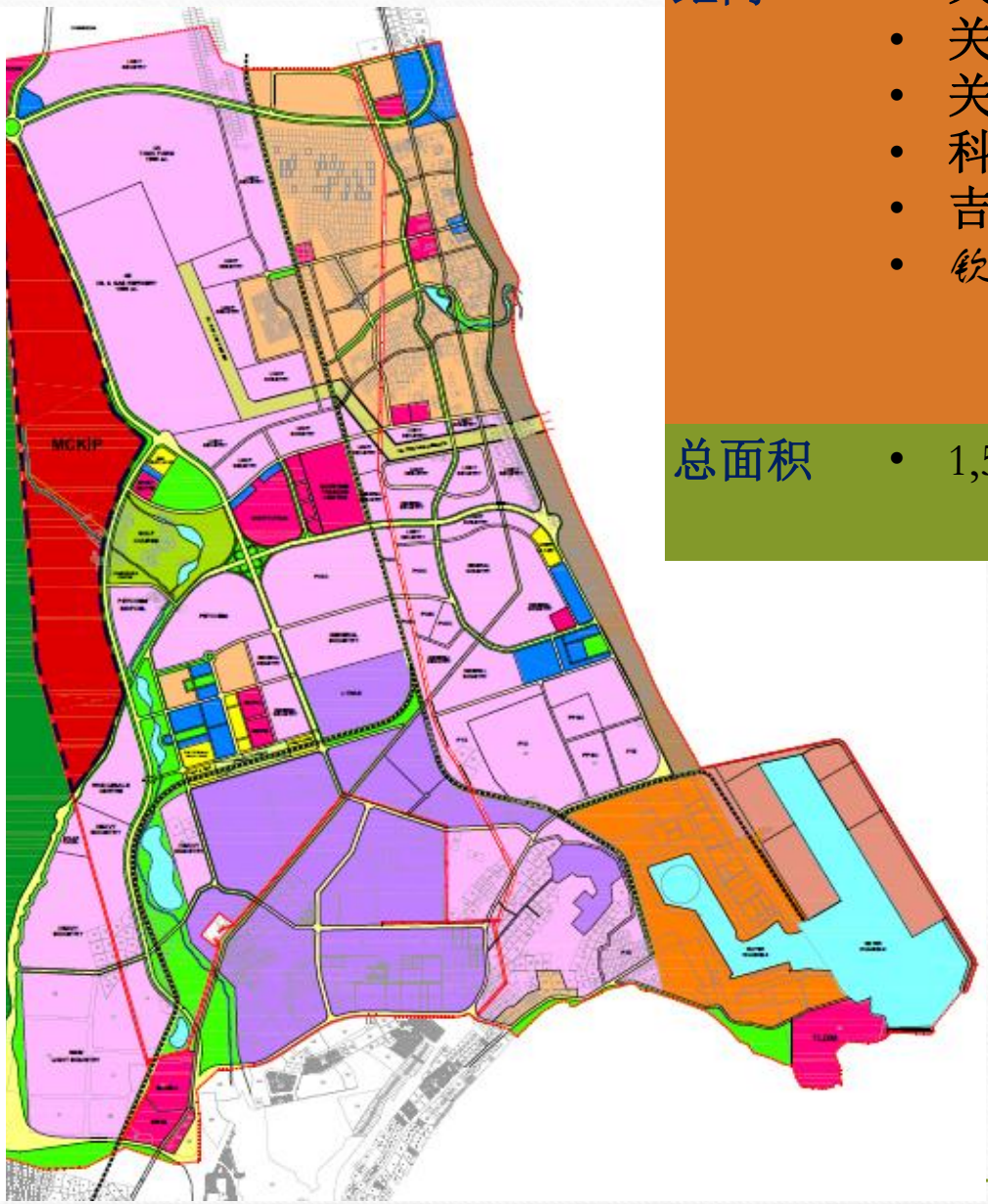
“两国双园”基本情况

	中马钦州产业园区（QIP）	马中关丹产业园（KIP）
基本规划	毗邻钦州保税港区和国家级钦州港经济技术开发区，园区规划面积55平方公里，计划分三期实施开发建设：一期为包含居住、产业、商业及行政办公用地的综合区，面积为15.11平方公里；二期为生活性服务中心、产业区和居住区，面积18.1平方公里；三期为智慧生态区及产业区，面积22.2平方公里。	位于彭亨州关丹市格宾(GEBENG)工业区内，面积1500英亩（约6.07平方公里），距离关丹港仅5公里，关丹市区25公里，关丹机场40公里，距离吉隆坡250公里，地理位置优越，交通便利。关丹港距离钦州港1104海里，航行仅需3-4天，到中国其他港口也只需4-8天时间。 *现规划出1000英亩扩充区。
开发模式	由中马双方牵头企业在华成立中马钦州产业园区投资合作有限公司，作为园区开发主体，由中方控股51%，马方占股49%，共同从事土地开发和园区基础设施建设。	由马中双方牵头企业在马成立合资公司作为产业园开发主体，由马方占股51%，中方占股49%，共同从事土地开发和基础设施建设以及后期招商工作。

	中马钦州产业园区（QIP）	马中关丹产业园（KIP）
产业指引	重点发展三类产业： 1. 综合制造业，包括汽车零配件加工、船舶零配件、工程与港口机械装备、食品加工、生物技术等产业； 2. 信息技术产业，包括电子信息产业、信息和通讯技术产业、云计算数据中心等； 3. 现代服务业，包括金融、大宗商品交易、现代物流仓储、教育服务等生产性服务业和服务配套、房地产等生活性服务业。	十大重点产业包括： 塑料及金属行业设备、汽车零部件、纤维水泥板、不锈钢产品、食品加工、碳纤维、电子电器、信息通讯、消费类商品以及可再生能源。
优惠政策	实行现行国家级经济技术开发区政策，今后如需赋予其他政策，由中国商务部牵头研究并报国务院批准。 广西壮族自治区人民政府印发了《关于中国—马来西亚钦州产业园区开发建设优惠政策的通知》，从财政、税收、土地、金融、人力资源和社会保障等多方面给予园区支持。	财政优惠包括：1. 自第一笔合法收入起10年内100%免缴所得税，或享受5年合格资本支出全额补贴；2. 工业园开发、农业及旅游项目免缴印花税；3. 机械设备免缴进口税及销售税。

北京
中国西南
唯一出海口
钦州
缅甸
老挝
泰国
越南
柬埔寨
菲律宾
东
盟
文莱
马来西亚
新加坡
印度尼西亚


中马产业园范围
55平方公里
钦州
启动区范围
7.87平方公里
金鼓江
钦江
金窝水库
企山水库
鹿耳



距离	• 关丹市 ：25 公里 • 关丹港 ： 5 公里 • 关丹机场：40 公里 • 科底机场：75 公里 • 吉隆坡市：250 公里 • 钦州港：1104海里
总面积	• 1,500 英亩 (6平方公里)

“两国双园”开创产业合作新模式

- “两国双园”的合作模式正式启动，并在中国新一届领导层领航下继续得到两国政府的高度重视。
- 2013年10月，习近平主席、李克强总理先后在见纳吉首相时明确提出：建设好钦州、关丹产业园区，将其打造成两国投资合作的旗舰项目，带动两国产业集群式发展。
- 2014年11月，习近平主席、李克强总理在人民大会堂会见赴京出席第22次APEC领导人非正式会议的纳吉首相指出，要对接各自发展战略，将钦州、关丹产业园区打造成中马合作旗舰项目和中国－东盟合作示范区。
- 2014年7月，中国国务院专门出台支持园区政策，明确支持园区先行先试、深化改革，在产业发展、金融创新、外汇管理、人才建设和土地开发利用等方面给予园区一系列政策支持。

- 为统筹推进“两国双园”开发建设，由中国商务部和马来西亚贸工部牵头的中马“两国双园”联合合作理事会成立，建立了“两国双园”联合招商机制。
- 广西壮族自治区专门制定了支持中马钦州产业园区开发建设的扶持政策，并明确提出要举全区之力促进园区科学发展、跨越发展。
- 中马钦州产业园（QIP）和马中关丹产业园（KIP），截至去年底，近50个项目已入园和即将入园，“十三五”期间园区规模将破500亿元。
- “两国双园”模式，是中马在共建21世纪海上丝绸之路中，产业融合的创新和探索，将加快中国—东盟合作升级版和“钻石十年”的建设步伐。

“两国双园”的近期发展

- 2015年9月19日，中马“两国双园”暨马来西亚商机第一次的联合推介会在广西南宁荔园山庄国际会议中心隆重举行。

- 此次推介会由广西壮族自治区人民政府，马来西亚投资发展局（MIDA）、马来西亚彭亨州政府、马来西亚东海岸经济特区发展理事会联合主办；中国商务部投资促进事务局，马来西亚外贸发展局（MATRADE），广西商务厅、中马钦州产业园区管理委员会、马中关丹产业园合资公司共同承办。两国经贸部门领导，以及投资促进机构、商协会、重点企业代表约400人出席会议。
- 两国还进行了一批重大项目的签约仪式，涉及金额超过60亿元，包括轻工产业园项目、天然气分布式能源项目、综合生产服务运营平台项目，以及新能源应用系统及新能源生产制造基地和工程中心项目、燕窝及天然保健品健康产业园项目和产业发展平台基金项目等。

- 按照“中马合作、全球招商”原则，园区既为中马两国企业服务，又面向东盟其他国家和全球招商。去年以来，中马钦州产业园区招商团队先后赴马来西亚、印尼、泰国、韩国、德国、美国、新加坡等10余个国家和国内10多个省份考察招商，走访了60多家单位和企业，80余家企业至园区实地考察，累计签订弘信物流、易通浩、惠思通3D打印等11个项目协议，总投资额达190亿元。
- QIP“三年打基础”目标已全面实现，具备了成片开发及项目“即到即入园”的条件。2015年，园区工作将从基础设施建设全面转向推进产业项目建设，积极探索“TFM”（技术+金融+制造业/现代服务业）产业发展平台，即通过投资平台引入产业集群的新型招商模式，致力于建设高端产业集聚区、产城融合示范区、科教和人才资源富集区、国际合作和自由贸易试验区，着力将园区打造成中国第四代产业园区，主动融入“一带一路”战略。
- 预计到2016年底，园区集聚人口5000人，累计完成固定资产投资50亿元，实现工业总产值50亿元，实现财政收入1亿元。

- 2016年2月3日，商务部召开例行新闻发布会，新闻发言人沈丹阳回应了国内外媒体高度关切的9个热点敏感问题。

- 7、商务部和马来西亚贸工部共同推动建设的“两国双园”（也就是中马钦州产业园和马中关丹产业园）去年进展情况如何？

- 答：在中马双方的共同努力下，中马钦州产业园和马中关丹产业园建设去年都取得了很好的进展，基本上按照2015年1月由商务部高燕副部长、广西壮族自治区张晓钦副主席与马来西亚国际贸工部李志亮副部长和彭亨州州务大臣安南•雅各布在吉隆坡共同主持召开的中马“两国双园”联合合作理事会第二次会议确定的工作进度顺利展开。中马钦州产业园7.9平方公里启动区已完成投资30多亿元人民币，建成“七通一平一绿”，基础设施框架基本形成，具备成片开发和产业项目“即到即入园”条件。一批产业项目和城市配套项目建设取得重大进展，已签订入园协议企业总投资额达190亿元人民币。马中关丹产业园总体规划初稿完成，招商工作取得积极成效。首个入园项目—广西北部湾国际港务集团等4家企业投资设立的现代化综合钢铁厂项目开工，项目协议总投资14.1亿美元，计划年产350万吨建筑及工业生产用高端H型钢材。园区还将打造轻工和新能源产业集群。

- 目前，中方正与马方协调，拟尽快举行中马“两国双园”联合合作理事会第三次会议，听取和审议两个园区工作报告，并就进一步推进有关重大合作事项进行磋商。

- 中马“两国双园”联合合作理事会第三次会议2016年3月28日在广西钦州举行。
- 中国商务部副部长高燕说：自两国双园开园以来，双方不断服务两国战略规划，合作取得了重要进展。马来西亚是东盟的重要成员，也是21世纪海上丝绸之路的重要节点，马来西亚已经连续八年成为中国在东盟的第一大贸易伙伴，中国的“一带一路”倡议与马来西亚的经济发展计划实现了有效对接，双边进行了全方位的合作。
- 马副贸工部长李志亮说：中马钦州工业园的发展速度非常快，马中关丹产业园也在加速推进。目前，马来西亚彭亨州政府已经批准扩大关丹产业园面积，确保增加超过1000英亩的土地，使产业园总规划面积扩大至2400英亩。马中关丹产业园区将利用邻近关丹港及东亚海岸经济特区优势，积极发展制造业、不锈钢制品、碳纤维电气和电子信息通讯、可再生能源等产业，将为当地经济发展注入新的活力。

- 数据统计显示，目前中马钦州产业园总投资超过400亿元。马中关丹产业园区去年与中国建筑股份有限公司、中国通用技术（集团）控股有限公司等大型企业加强了沟通联系。多个企业希望通过投资共同开发建设产业园。
- 广西壮族自治区副主席张晓钦说，随着中国-东盟自贸区升级版谈判的完成，以及“一带一路”建设的推进，未来钦州产业园和关丹产业园将进一步加强联动发展，强化命运共同体和利益共同体建设，加强港口、物流、通关等多方面的合作，促进海上互联互通建设。
- 会议鉴定 QIP 有潜能迎来8项投资计划，其中7项计划来自中国，总投资额达24亿8000万令吉，包括铝制部件处理、重型机械制造业及石油提炼工业等等。
- “今年6月，我们将开始马中关丹产业园第二阶段的540亩地段的土地工程。此外，我们也将在第三阶段把该产业园的面积扩大至另1000亩。”

“两国双园”的发展优势和特点

1. 两国领导人的关注和推动、两国政府（从中央到地方）的全力支持和政策扶持

- 基本上是“政府搭台、企业落实”的经营模式，现阶段而言，政府的功能和作用更多一些。
- 特别是QIP（从概念的规划到建设的推动）：广西壮族自治区和钦州市都动用全区全市的力量推动建设。管理层人选也看出原政府人员的领头作用。
- KIP则政府机构主要在策划和咨询，企业自行推动建设和运营。
- 双双都列为两国各自的国家级园区（KIP更是首创），拥有绝对不比其他产业园区计划少的优惠政策扶助。

2. 地理区位优越

- 钦州在广西北部湾处于核心地位，也是广西北部湾集装箱干线港，是中国西南经济圈、东南经济圈及中国与东盟经济圈的结合部，在三个经济圈的中心位置突出。钦州离东盟国家的港口距离近，是中国古代海上丝绸之路的始发港。
- 关丹是西马半岛最大州属彭亨州的首府，也是半岛东海岸最重要的城市。作为文明古国彭亨的海港城市，关丹地处古代海上丝路的纽带，同样具备港口资源，并且处于马来西亚东海岸经济特区的中心区块，同样具有区位优势。

3. 天时地利人和资金视野

- QIP合资公司的两国投资公司均有国有资金准确到位的注入，毫不夸张的话，具备了天时地利人和资金的有利条件，加上规划全面完善，充分展现两国友好互信和中国-东盟战略合作框架等优势，明显地完美衔接“一带一路”构想。

4. 多元方向的建设、全方位的互动与影响

- 起点和具体目标无疑是经贸商务导向，却涉及两国和区域的技术、交通物流、旅游、政治、外交、文化、教育、学术等方面的交流与互动，直接影响到民间的生活和工作文化。

- QIP预计在15-20年内完全建成，KIP将在“两国双园”理念下产生协同效应促成两地的产业互动，届时不仅将成为中国-东盟战略合作框架下的马中合作标志项目，更将是“一带一路”构想下一个永续经营的地理标志。

- 2015年11月，李克强出任中国总理以来首次访问马来西亚，并在署名文章中提到，未来在三个方面，中马双方将有高度默契：
- 一是中国2020年全面建成小康社会的宏伟蓝图和马来西亚“2020宏愿”的美好愿景高度契合；
- 二是中国推进“一带一路”倡议，实施“大众创业、万众创新”，加快经济结构转型升级，与马来西亚全面推行经济转型、打造更具活力的新型经济体规划互为发展机遇；
- 三是双方发挥互补优势，大力开展国际产能合作，鼓励更多企业参与钦州、关丹两个产业园区发展，推进基础设施建设，改善互联互通条件，将产生丰厚的发展红利，为彼此稳健增长，民生改善注入强劲动力，为打造东亚稳定增长极发挥重要支撑作用。
- 这是中国领导人最近一次高调提出“两国双园”的重要性。
- 目前，双边年贸易额已达到千亿美元级别。中国连续七年成为马来西亚最大贸易伙伴，马来西亚是中国在东盟国家中的最大贸易伙伴，中马贸易已占中国东盟贸易的五分之一。双方经贸、金融、基础设施、农林渔业等合作基础坚实，高科技合作更是“上天下海”，不仅造福两国人民，也带动了地区的发展繁荣。

- 今年是东盟经济共同体（AEC）元年
- 2016年1月1日，AEC正式启动，成为世界第7大的经济贸易区。
- 未来10年的愿景是政治安全共同体、经济共同体和社会文化三大支柱为基础。
- 中国外交部发言人陆慷表示，中方热烈欢迎东盟共同体建成，这是东盟一体化建设的里程碑，也是亚洲建成的首个次区域共同体，标志着东亚合作水平迈上新台阶。

秉持马中合作精神，关丹市议会于4月1至3日举行“钦州日”。

活动节目包括把格宾工业区的公路重新命名为钦州公路，同时举办投资促进大会及文化艺术交流会。

- 路牌上分别以马来文及中文书写路名“JALAN QINZHOU”和“钦州路”。（图：星洲日报）

謝謝！

Terima Kasih!